

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Silifke İlçesi Muhtelif Mahallelerde Trafo Alanına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	10/02/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	127	

Büyükşehir Belediye Meclisi 10/02/2025 Pazartesi günü Meclis 1. Başkan V. Sn. Ali UYAN'ın başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 64 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2025 tarih ve 17 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Silifke İlçesi, Hacıışaklı Mahallesi'ne 5 adet, Savaş Mahallesi'ne 2 adet trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Silifke Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 2024/85 sayılı kararı ile ilgili, 29/01/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Plan değişikliğine konu Silifke İlçesi, Hacıışaklı Mahallesi ve Savaş Mahallesi'nde yer alan alanlar, yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda “Park Alanı” olarak işaretlenmiştir.

Silifke Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 2024/85 sayılı kararında; “Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 03.05.2024 tarih ve 2378 sayılı yazısı ile Hacıışaklı Mahallesi'nde 5 adet, Savaş Mahallesi'nde 2 adet enerji ihtiyacının sağlıklı, devamlı bir şekilde karşılanabilmesi ve direk üstü trafolarının yetersiz kalması nedeniyle 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile trafo yeri talebinin, Hacıışaklı Mahallesi; TK-92177, TK-102366, TK-106309, TK-107116, TK-107122, Savaş Mahallesi; TK101259, TK-100683 No.lu trafo alanları ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı değişikliğinin kabulüne” karar verildiği belirtilmektedir.

Silifke İlçesi, Hacıışaklı Mahallesi'ne 5 adet, Savaş Mahallesi'ne 2 adet trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Silifke Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 2024/85 sayılı kararının İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir..” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Ali İlhan AYHAN, Mustafa ÇETİNKAYA, Durmuş ASLAN, Suat KURT, Fikret DEMİRTAŞ, Abdurrahman YILDIZ, Mehmet Murat ŞİHANLIOĞLU'nun Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 57 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

ASLI GİBİDİR

Yasemin AVSEVEN
İmar Planları Şefi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi

Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU –ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	:13.01.2025	KONU: Silifke Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 2024/85 sayılı kararı
Ara Karar No	:17	
Toplantı Tarihi	:13/01/2025	Silifke İlçesi Muhtelif Mahallelerde Trafo Alanına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Silifke İlçesi, Hacıışaklı Mahallesi'ne 5 adet, Savaş Mahallesi'ne 2 adet trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Silifke Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 2024/85 sayılı kararı ile ilgili teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2025 tarih ve 17 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu Silifke İlçesi, Hacıışaklı Mahallesi ve Savaş Mahallesi'nde yer alan alanlar, yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Park Alanı" olarak işaretlenmiştir.

Silifke Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 2024/85 sayılı kararında; "Toroşlar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 03.05.2024 tarih ve 2378 sayılı yazısı ile Hacıışaklı Mahallesi'nde 5 adet, Savaş Mahallesi'nde 2 adet, enerji ihtiyacının sağlıklı, devamlı bir şekilde karşılanabilmesi ve direk üstü trafolarının yetersiz kalması nedeniyle 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile trafo yeri talebinin, Hacıışaklı Mahallesi; TK-92177, TK-102366, TK-106309, TK-107116, TK-107122, Savaş Mahallesi; TK101259, TK-100683 nolu trafo alanları ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı değişikliğinin kabulüne" karar verildiği belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Silifke İlçesi, Hacıışaklı Mahallesi'ne 5 adet, Savaş Mahallesi'ne 2 adet trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Silifke Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 2024/85 sayılı kararının **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Ali İlhan AYHAN

KOMİSYON BŞK. V.
Habde KİRİMGİLLER

ÜYE
Gülşah YILDIRIM GENÇ

ÜYE
Hıdır BERK

ÜYE
Fevzi ERCİYES

ÜYE
Mehmet İlker YALÇIN

ÜYE
Fatma ABACI

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI
Uğur İNCE

KOMİSYON BŞK. V.
Cemil SUNGUR

ÜYE
Orhun ÇAKIR

ÜYE
Hamit Mert AVCI

ÜYE
İlhan ÇORGÜN

ÜYE
Emre Orkun YILIK

ÜYE
Soner SOLAK