

SİLİFKE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR
NO :
2024/ 50

KARAR
TARİHİ :
03.06.2024

KARAR
ÖZÜ

Silifke Belediyesi tarafından hazırlanmış olan Mersin İli, Silifke İlçesi 2.Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon İmar Planının Kabulü.

Belediyemiz Meclisi, Meclis Başkanı Mustafa TURGUT başkanlığında, üyeler; Elif GÜLTEKİN, Ali Miraç GÜRBÜZ, Orhan DAL, Cemil SUNGUR, Şerife YÖRÜKÇÜ, Meryem TEPE, Sait OĞUZ, Serdal PARLATAN, Aykut ŞAHİN, Ömer GÖNÜL, Nazif Ali ARICAN, Hüseyin DİKMEN, Emin ÇALIKLI, Fevzi Gürler DOĞAN, Oğuzhan KÖKTEN, İsmet BULUT, Bülent KAYA, Osman ŞEN, İbrahim FİLİZ, Adnan SAZ, Fikret DEMİRTAŞ, Mehmet ÖZEL, Mehmet Gökhan YILDIRIM, Altuğ ŞENEL, Enes Buğra GENÇ, İslam Kurthan AÇIKBAŞ, Yusuf TOPCU ve Mahmut Ali SELVİ'nin katılımıyla yapılan 2024 yılı toplantı döneminin 9.bileşiminin 1.oturumunda;

Belediyemiz İmar Komisyonu tarafından hazırlanan 13.05.2024 Tarih ve 9 nolu karar meclisimizce incelenmiş olup;

Silifke Belediye Meclisinin 02.05.2024 tarih ve 2024/41 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna; Silifke Belediye Meclisi'nin 05.10.2023 tarih ve 91 sayılı kararı ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.02.2024 tarih ve 77 sayılı kararı ile onanmış olan Silifke Belediyesi tarafından hazırlanmış olan Mersin İli, Silifke İlçesi 2. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına askı ilan sürecinde yapılan 20 adet itirazın incelenmesi konusu havale edildiği,

Yapılan itirazların incelenmesi neticesinde;

| NO | DİLEKÇE NO | İSİM-SOYİSİM | MAHALLE | ADA-PARSEL | İTİRAZ KONUSU | KABUL-RED | GEREKÇE |
|----|---------------|------------------------------|----------|---|-----------------------------|-----------|---|
| 1 | 9023(9199338) | MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜD. | BURUNUCU | 1212,1213,1234,1238,1239,1263-1272, TESCİL HARICI | AKKUYU NÜKLEER YERLEŞKESİ | KABULÜNE | İTİRAZDA BAHSİ GEÇEN PLANLARIN, ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NIN 22.03.2024 TARİH VE 9114225 SAYILI YAZILARI İLE KESİNLEŞEN "MERİ İMAR PLANI" NİTELİĞİNDE PLANLAR OLDUĞU BELİRLENMİŞTİR. 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI AÇISINDAN DA MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNCE DEĞERLENDİRİLMESİ GEREKMEKTEDİR. |
| 2 | 9625 | OSMAN SAPMAZ | BURUNUCU | 947 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |
| 3 | 9626 | OSMAN SAPMAZ | BURUNUCU | 1192 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |
| 4 | 9629 | EMİN SAPMAZ | BURUNUCU | 947 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |
| 5 | 9632 | EMİN SAPMAZ | BURUNUCU | 1192 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |
| 6 | 9567 | DÜRİYE ARSLAN | BURUNUCU | 949 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |
| 7 | 9571 | ÖZLEM YÜKSEKBAŞ | BURUNUCU | 1084 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |



| | | | | | | | |
|----|---------------|---|-----------------|---|---|----------|---|
| 8 | 9581 | ÖZLEM YÜKSEKBAŞ | BURUNUCU | 949 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |
| 9 | 9598 | AYHAN SAPMAZ | BURUNUCU | 404 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |
| 10 | 9501 | ÖZALTIN İNŞAAT | BURUNUCU | 1212,1213,1234,1238,1239,1263-1272, TESCİL HARİCİ | AKKUYU NÜKLEER YERLEŞKESİ | KABULÜNE | İTİRAZDA BAHSİ GEÇEN PLANLARIN, ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NIN 22.03.2024 TARİH VE 9114225 SAYILI YAZILARI İLE KESİNLEŞEN "MERİ İMAR PLANI" NİTELİĞİNDE PLANLAR OLDUĞU BELİRLENMİŞTİR. 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI AÇISINDAN DA MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNCE DEĞERLENDİRİLMESİ GEREKMEKTEDİR. |
| 11 | 9277 | HALİL MEHMET BÜLBÜL | TOSMURLU | 1324 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI, PLANA DAHİL EDİLMESİ | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR VE PLAN ONAMA SINIRI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |
| 12 | 9275 | SITTIKA ÖZSU | TOSMURLU | 1329, 1330, 1331, 1332 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI, PLANA DAHİL EDİLMESİ | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR VE PLAN ONAMA SINIRI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |
| 13 | 9245 | MEHMET EROL | BURUNUCU | 486 | PARK VE YOLUN KALDIRILMASI | REDDİNE | PLAN ANA KARARLARININ BÜTÜNLÜĞÜ VE ÖNGÖRÜLEN ULAŞIM SİSTEMİNE UYGUN BULUNMAMAKTADIR. |
| 14 | 8974 | SERDAR ÖZMEN | BOLACALIKOYUNCU | 116 ADA 6 PARSEL | KAT YÜKSEKLİĞİ | REDDİNE | 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA BELİRTİLEN YOĞUNLUK KARARLARI GÖZETİLEREK YAPILMIŞTIR. |
| 15 | 9136 | RABİA UĞUZ | BURUNUCU | 1118 | YOLUN KALDIRILMASI | REDDİNE | PARSELİ KAPSAYAN ALANDA" YOL" OLARAK TANIMLANMIŞ KISIM BULUNMAKTADIR. |
| 16 | 8909(73 3476) | SELÇUK ÜNİVERSİTESİ TAŞUCU MESLEK YÜKSEKOKULU | BURUNUCU | 1181 | TAHSİS EDİLEN ALANDA KÜÇÜLME | KABULÜNE | 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANININ REVİZE EDİLMESİ ŞARTIYLA KABUL EDİLMİŞTİR. |
| 17 | 7499 | MUSTAFA ÇELİK | BURUNUCU | 1125 | PARK VE YOLUN KALDIRILMASI | KABULÜNE | 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANININ REVİZE EDİLMESİ ŞARTIYLA KABUL EDİLMİŞTİR. |
| 18 | 7498 | SÜLEYMAN TÜRKER | BURUNUCU | 877 | YOLUN KALDIRILMASI | KABULÜNE | 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANININ REVİZE EDİLMESİ ŞARTIYLA KABUL EDİLMİŞTİR. |
| 19 | 9493 | NEVZAT GÖÇER | BURUNUCU | 31 | PARK, YOL VE AİLE SAĞLIĞI MERKEZİNİN KALDIRILMASI | REDDİNE | 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18.MADDESİNE GÖRE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI İLE ÇÖZÜMLENEBİLECEKTİR. |
| 20 | 9280 | NURTEN TUNÇ | TOSMURLU | 1431 | TARIM ALANINDAN ÇIKARILMASI, PLANA DAHİL EDİLMESİ | REDDİNE | TARIM ALANI OLARAK TANIMLI ALANLAR VE PLAN ONAMA SINIRI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KARARI İLE BELİRLENMİŞTİR. |

İmar Komisyonumuz tarafından oy birliği ile karar verildiği anlaşılmıştır.

Belediyemiz Meclisince yapılan görüşmeler neticesinde; İmar Komisyonunu kararının kabulüne, İdaremiz tarafından hazırlanan Mersin İli, Silifke İlçesi, 2. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının kabulüne, meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir. 03/06/2024


Mustafa TURGUT
Meclis Başkanı

Meryem TEPE
Katip

Elif GÜLTEKİN
Katip



