

T.C.
SİLİFKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İLAN METNİ

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda niteliği, adresleri, ihale tarih ve saati ile muhammen bedeli belirtilen 42(Kırk iki) adet taşınmaz 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif (arttırma) usulü ihale ile kiraya verilecektir.

İhale Saray mahallesi İnönü Bulvarı No:1 adresinde bulunan **Belediye Hizmet Binası Encümen Salonunda 04 Ocak 2023 Çarşamba** günü saat **13:00'da** yapılacaktır.

İhale Şartnamesi Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden **100.00 TL** karşılığında temin edilebilir.

İhaleye katılacaklar için geçici teminat(limit içi süresiz banka mektubu ya da nakit), tahmin edilen yıllık kira bedelinin (muhammen bedelin) %3'ü olup; geçici teminat mektubunun ya da geçici teminat bedelinin Belediyemiz tahsilat veznelerine peşinen nakit olarak yatırıldığını gösteren makbuzların en geç **04 Ocak 2023 Çarşamba günü saat 12.00'a kadar** idarece istenen diğer belgelerle birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edilmesi gerekmektedir.

İhaleye çıkarılan taşınmazlara ait bilgiler aşağıya çıkartılmıştır.

Sıra No	Niteliği	İşyeri Adresi	İhale Tarihi	İhale Saati	Muhammen Bedeli
1.	Balıkçı	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z02	04/01/2023	13.00	10.000,00 TL+KDV
2.	Balıkçı	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z03	04/01/2023	13.05	10.000,00 TL+KDV
3.	Çay Ocağı	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z04	04/01/2023	13.10	7.500,00TL+KDV
4.	Balıkçı	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z05	04/01/2023	13.15	10.000,00 TL+KDV
5.	Balıkçı	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z06	04/01/2023	13.20	10.000,00 TL+KDV
6.	Balıkçı	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z08	04/01/2023	13.25	10.000,00 TL+KDV
7.	WC	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z09	04/01/2023	13.30	5.000,00TL+KDV
8.	Büfe	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z10	04/01/2023	13.35	7.500,00 TL+KDV
9.	Balıkçı	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z11	04/01/2023	13.40	10.000,00 TL+KDV
10	Balıkçı	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z12	04/01/2023	13.45	10.000,00 TL+KDV
11	Balıkçı	Toros Mah.A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z13	04/01/2023	13.50	10.000,00 TL+KDV
12	Balıkçı	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z15	04/01/2023	13.55	10.000,00 TL+KDV
13	Balıkçı	Toros Mah.A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z16	04/01/2023	14.00	10.000,00 TL+KDV
14	Balıkçı	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z17	04/01/2023	14.05	10.000,00 TL+KDV
15	Balıkçı	Toros Mah.A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z18	04/01/2023	14.10	10.000,00 TL+KDV
16	Lokanta	Toros Mah. B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z01	04/01/2023	14.15	60.000,00TL+KDV
17	WC	Toros Mah. B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z02	04/01/2023	14.20	5.000,00TL+KDV
18	Kasap	Toros Mah. B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z03	04/01/2023	14.25	10.000,00TL+KDV

19	Kasap	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z04	04/01/2023	14.30	10.000,00TL+KDV
20	Tavukçu	Toros Mah. B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z05	04/01/2023	14.35	10.000,00TL+KDV
21	Pastane	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z06	04/01/2023	14.40	20.000,00TL+KDV
22	Berber	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z07	04/01/2023	14.45	7.500,00TL+KDV
23	Zeytinci	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z09	04/01/2023	14.50	7.500,00TL+KDV
24	Şarküteri	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z10	04/01/2023	14.55	10.000,00TL+KDV
25	Turşucu	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z011	04/01/2023	15.00	7.500,00TL+KDV
26	Manav	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z012	04/01/2023	15.05	7.500,00TL+KDV
27	Manav	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z013	04/01/2023	15.10	7.500,00TL+KDV
28	Manav	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z014	04/01/2023	15.15	7.500,00TL+KDV
29	Manav	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z015	04/01/2023	15.20	7.500,00TL+KDV
30	Büfe	Sayağzı Mah. ŞehitAst.Veysel Balcı Sok. No:1(Demokrasi Parkı)	04/01/2023	15.25	15.000,00 TL+KDV
31	Kafeterya	Taşucu Mahallesi Sahil Cad. No:3/A	04/01/2023	15.30	200.000,00 TL +KDV
32	Büfe	Yeni Mahalle 326 Sokak No:13/1	04/01/2023	15.35	5.000,00 TL+KDV
33	İşyeri	Saray Mah. Ziya Uygur Cad. No.19 K.2 D:203	04/01/2023	15.40	5.000,00 TL
34	İşyeri	Sarıaydın Mah. Merkez Sok. No:6	04/01/2023	15.45	3.000,00 TL
35	Mesken	Atayurt Mah. Cumhuriyet Cad.No:31/A	04/01/2023	15.50	6.000,00 TL +KDV
36	İşyeri	Saray Mah. Menderes Cad..Bld.Pasajı 2. Kat No:13/203	04/01/2023	15.55	5.000,00 TL
37	Depo	Atayurt Mahallesi Park Cad. No:30	04/01/2023	16.00	20.0000,00 TL
38	İşyeri	Pazarkaşı Mah. 505 Sokak No:10	04/01/2023	16.05	4.000,00 TL
39	İşyeri	Taşucu Mah. İsmet İnönü Cad. No:44/106	04/01/2023	16.10	5.000,00 TL
40	İşyeri	Burunucu mah. Burunucu Sok. No:7	04/01/2023	16.15	5.000,00 TL
41	İşyeri	Saray Mah. Menderes Cad..Bld.Pasajı 1. Kat No:13/113	04/01/2023	16.20	5.000,00 TL
42	Büfe	Kargıcak Mah. Kargıcak Sok. No:198/A	04/01/2023	16.25	3.000,00 TL+KDV

1-İHALEYE KATILMAK İSTEYENLERDEN İSTENİLEN BELGELER:

a) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen şekilde ve tahmin edilen yıllık kira bedelinin (muhammen bedelin) %3'ü oranındaki geçici teminata ilişkin;

Bankalar ve Özel Finans Kurumlarının verecekleri limit içi süresiz teminat mektuplarının ya da geçici teminat mektubu dışındaki teminatların peşinen nakit olarak Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilat Veznelerine yatırıldığını gösteren makbuzların en geç **04 Ocak 2022 Çarşamba** günü saat **12:00'a** kadar, istenen diğer belgeler ile birlikte Silifke Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne teslim edilmesi gerekmektedir.

b) İsteklinin gerçek kişi olması halinde, nüfus cüzdanı sureti ile Yerleşim Yeri(İkametgah) Belgesini sunması gereklidir.

c) İsteklinin tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge ile tüzel kişiliğin faaliyetinin devam ettiğini gösterir faaliyet belgesini sunması gereklidir.

d) İsteklinin tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirkülerinin, tüzel kişiliğin ihaleye iştirak eden temsile yetkililerinin noter tasdikli imza beyannamelerinin sunulması gereklidir.

e) Gerçek ve ya tüzel kişi adına vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesinin sunulması gereklidir.

f) İsteklinin Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde;

f.1. Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf Genel Merkezlerinin bulunduğu yer resmi makamlarınca veya kuruluşlarınca ihale ilanının yapıldığı tarihten sonra alınmış ve halen faaliyette bulunduklarına dair belge ibrazı,

f.2. Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf tüzel kişiliğinin noter tasdikli imza sirküleri ile temsile yetkili kılınanların noter tasdikli imza beyannamelerinin sunulması gereklidir.

g) İhaleye iş ortaklığı olarak teklif verilmesi halinde iş ortaklığının her bir ortağı tarafından yukarıdaki 1 maddenin (b), (c), (d) ve (e) bentlerinde yer alan belgelerin ilgisine göre ayrı ayrı sunulması zorunludur.

2- İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp-yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihale yapmama kararına itiraz edilemez.

3- Niteliği Balıkçı olan işyerlerinin ihalesine katılacak isteklilerin, detayları kira şartnamesinde belirtilen “Çiğ Balık Satışı” faaliyeti ile ilgili belgeyi sunması zorunludur.

5- İş bu ihale ilanı genel bilgi niteliğinde olup, ilanda yazılı olmayan ya da eksik yazılan hususlarda ve ihale üzerinde kalan gerçek ya da tüzel kişi ile yapılacak kira aktinin yürütülmesinde iş bu ihale ilanına esas teşkil eden kira şartnamesi hükümleri ve sözleşme hükümleri esas alınarak uygulama yapılacaktır.

İLAN OLUNUR.