

**T.C.**  
**SİLİFKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**İLAN METNİ**

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda niteliği, adresleri, ihale tarih ve saati ile muhammen bedeli belirtilen 44(Kırk dört ) adet taşınmaz 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif (arttırma) usulü ihale ile kiraya verilecektir.

İhale Saray mahallesi İnönü Bulvarı No:1 adresinde bulunan **Belediye Hizmet Binası Encümen Salonunda 07 Haziran 2023 Çarşamba** günü saat **13:00'da** yapılacaktır.

İhale Şartnamesi Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden **250.00 TL** karşılığında temin edilebilir.

İhaleye katılacaklar için geçici teminat(limit içi süresiz banka mektubu ya da nakit), tahmin edilen yıllık kira bedelinin (muhammen bedelin) %3'ü olup; geçici teminat mektubunun ya da geçici teminat bedelinin Belediyemiz tahsilat veznelerine peşinen nakit olarak yatırıldığını gösteren makbuzların en geç **07 Haziran 2023 Çarşamba günü saat 12.00'a kadar** idarece istenen diğer belgelerle birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edilmesi gerekmektedir.

İhaleye çıkarılan taşınmazlara ait bilgiler aşağıya çıkartılmıştır.

Sıra No	Niteliği	İşyeri Adresi	İhale Tarihi	İhale Saati	Muhammen Bedeli
1.	Soğuk Hava Deposu (Balık İçin)	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z04	07/06/2023	14.00	9.000,00TL
2.	Soğuk Hava Deposu (Balık için)	Toros Mah.Kapalı Pazar A/Blok A.Türkeş Blv.No:416/14	07/06/2023	14.05	9.000,00TL
3.	WC	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z09	07/06/2023	14.10	5.000,00TL+KDV
4.	Büfe	Toros Mah. A Blok Sanayiciler/2 No:3-Z10	07/06/2023	14.15	7.500,00 TL+KDV
5.	Lokanta	Toros Mah. B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z01	07/06/2023	14.20	60.000,00TL+KDV
6.	WC	Toros Mah. B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z02	07/06/2023	14.25	5.000,00TL+KDV
7.	Kasap	Toros Mah. B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z03	07/06/2023	14.30	10.000,00TL+KDV
8.	Kasap	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z04	07/06/2023	14.35	10.000,00TL+KDV
9.	Tavukçu	Toros Mah. B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z05	07/06/2023	14.40	10.000,00TL+KDV
10	Pastane	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z06	07/06/2023	14.45	20.000,00TL+KDV
11	Zeytinci	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z09	07/06/2023	14.50	7.500,00TL+KDV
12	Şarküteri	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z10	07/06/2023	14.55	10.000,00TL+KDV
13	Turşucu	Toros Mah.B Blok Sanayiciler/3 No:1-Z011	07/06/2023	15.00	7.500,00TL+KDV
14	İşyeri	Saray Mah. Menderes Cad.,Bld.Pasajı 1. Kat No:13/113	07/06/2023	15.05	5.000,00 TL
15	İşyeri	Göksu Mah. Anıt Sok. No:6/B	07/06/2023	15.10	10.000,00 TL
16	İşyeri	Sömek Mah. Aşağı Sok. No:119	07/06/2023	15.15	5.000,00TL
17	İşyeri	Yeşilovacık Mah. Akdeniz Ovacık Cad. No:156/E	07/06/2023	15.20	7.500,00TL
18	İşyeri	Yeşilovacık Mah. Akdeniz (Ovacık) Cad. No.156/B	07/06/2023	15.25	7.500,00TL
19	İşyeri	Toros Mah. 264.Sokak No.3	07/06/2023	15.30	5.000,00TL

20	İşyeri	Göksu Mah.A.İpekçi Cad.Naci Al Apt.Zemin Kat No:23/A	07/06/2023	15.35	25.000,00TL
21	İşyeri	Taşucu Mah. Atatürk Bulv. No:37	07/06/2023	15.40	50.000,00TL
22	Mesken	Kargıcak Mah.Kargıcak Sokak No.184	07/06/2023	15.45	6.000,00TL+KDV
23	İşyeri	Göksu Mah. Anıt Sok. No:2/C	07/06/2023	15.50	10.000,00TL
24	İşyeri	Işıklı Mah.Kargı Sokak No:55/A	07/06/2023	15.55	5.000,00TL
25	Kafeterya	Atakent Mah. Alparslan Türkeş Bulv. No:113/A	07/06/2023	16.00	200.000,00TL+KDV
26	Kafeterya	Atakent Mah. Alparslan Türkeş Bulv. No:113/B	07/06/2023	16.05	200.000,00TL+KDV
27	İşyeri	Saray Mah. İnönü Bulv.No.121	07/06/2023	16.10	75.000,00TL
28	Otopark	Atakent Mah. Alparslan Türkeş Bulv. No:113/1	07/06/2023	16.15	150.000,00TL+KDV
29	Büfe	Taşucu Mah. 19 Mayıs (Mansuriye) No:46/1	07/06/2023	16.20	10.000,00TL+KDV
30	İşyeri	Saray Mah. Menderes Cad. No:25/P	07/06/2023	16.25	7.500,00TL
31	İşyeri	Saray Mah. Menderes Cad. No:25/N	07/06/2023	16.30	7.500,00TL
32	Kendin Pişir	Gökbelen Mah. Merkez 2 Sokak No:4	07/06/2023	16.35	25.000,00TL+KDV
33	Kafeterya+ Güvenlik+ Hediyelik Eşya Satış Ofisi	Pazarkaşı Mah. 348 Sok. No:42	07/06/2023	16.40	75.000,00TL+KDV
34	Kafeterya	Saray Mah. Cavit Erden Sok. No:7/1	07/06/2023	16.45	250.000,00TL+KDV
35	Kreş	Sayağzı Mah. 484 Sok. No:25	07/06/2023	16.50	250.000,00TL+KDV
36	Yapraklı İşyeri (1)	Atakent Mah. 6_3 Sok. No:19/A	07/06/2023	16.55	150.000,00TL
37	Yapraklı İşyeri (2)	Atakent Mah. 6_3 Sok. No:19/B	07/06/2023	17.00	400.000,00TL
38	Yapraklı İşyeri (3)	Atakent Mah. 10/5 Sok. No:3/A	07/06/2023	17.05	300.000,00TL
39	Yapraklı İşyeri (4)	Atakent Mah. 10/5 Sok. No:3/B	07/06/2023	17.10	300.000,00TL
40	Yapraklı İşyeri (5)	Atakent Mah. Yapraklı/1 Sok. No:3/B	07/06/2023	17.15	750.000,00TL
41	Yapraklı İşyeri (6)	Atakent Mah. Yapraklı/1 Sok. No:3/A	07/06/2023	17.20	750.000,00TL
42	Yapraklı WC	Atakent Mah. 10/5 Sok.No:3/C	07/06/2023	17.25	25.000,00TL
43	Kafeterya	Atayurt Mah. Park Cad. No:1	07/06/2023	17.30	15.000,00 TL+KDV
44	Kafeterya	Kavak Mah. Kavak Sok. No:303	07/06/2023	17.35	6.000,00TL+KDV

### 1-İHALEYE KATILMAK İSTEYENLERDEN İSTENİLEN BELGELER:

a) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen şekilde ve tahmin edilen yıllık kira bedelinin (muhammen bedelin) %3'ü oranındaki geçici teminata ilişkin;

Bankalar ve Özel Finans Kurumlarının verecekleri limit içi süresiz teminat mektuplarının ya da geçici teminat mektubu dışındaki teminatların peşinen nakit olarak Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilat Veznelerine yatırıldığını gösteren makbuzların en geç **07 Haziran 2023 Çarşamba** günü saat **12:00'a** kadar, istenen diğer belgeler ile birlikte Silifke Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne teslim edilmesi gerekmektedir.

b) İsteklinin gerçek kişi olması halinde, nüfus cüzdanı sureti ile Yerleşim Yeri(İkametgah) Belgesini sunması gereklidir.

c) İsteklinin tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge ile tüzel kişiliğin faaliyetinin devam ettiğini gösterir faaliyet belgesini sunması gereklidir.

d) İsteklinin tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirkülerinin, tüzel kişiliğin ihaleye iştirak eden temsile yetkililerinin noter tasdikli imza beyannamelerinin sunulması gereklidir.

e) Gerçek ve ya tüzel kişi adına vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesinin sunulması gereklidir.

f) İsteklinin Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde;

**f.1.** Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf Genel Merkezlerinin bulunduğu yer resmi makamlarınca veya kuruluşlarınca ihale ilanının yapıldığı tarihten sonra alınmış ve halen faaliyette bulunduklarına dair belge ibrazı,

**f.2.** Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf tüzel kişiliğinin noter tasdikli imza sirküleri ile temsile yetkili kılınanların noter tasdikli imza beyannamelerinin sunulması gereklidir.

g) İhaleye iş ortaklığı olarak teklif verilmesi halinde iş ortaklığının her bir ortağı tarafından yukarıdaki 1 maddenin (b), (c), (d) ve (e) bentlerinde yer alan belgelerin ilgisine göre ayrı ayrı sunulması zorunludur.

**2-** İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp-yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihale yapmama kararına itiraz edilemez.

**3-** İş bu ihale ilanı genel bilgi niteliğinde olup, ilanda yazılı olmayan ya da eksik yazılan hususlarda ve ihale üzerinde kalan gerçek ya da tüzel kişi ile yapılacak kira akdinin yürütülmesinde iş bu ihale ilanına esas teşkil eden kira şartnamesi hükümleri ve sözleşme hükümleri esas alınarak uygulama yapılacaktır.

**İLAN OLUNUR.**